

Närvarande: 21 st personer.

1§ Ordförande Peter Ljunghager öppnade mötet och läste upp agendan.

2§ Fråga om mötets behöriga utlysande och godkändes med nedan notering.

Förslag inkom på att använda anslagstavlorna för behörigt utlysande, vill gärna ha det på anslagstavlan på båda sidor utav Rv42 då det även finns en anslagstavla på den sidan. Varit personer som ej fått kallelsen de sista åren, men fick inför 2020. Styrelsen har dock inte förändrat sitt utdelningssätt de senaste åren.

3§ Dagordning uppläses och godkännes.

4§ Som ordförande för mötet valdes sittande ordförande Peter Ljunghager.

5§ Som sekreterare för mötet valdes Joakim Hindgård.

6§ Till protokolljusterare valdes Paul Ränk och Lennart Ericsson.

7§ Föregående årsmötesprotokoll och styrelseberättelse uppläses av sekreterare och ordförande och godkändes och lades till handlingarna.

8§ Resultat och balansräkning redovisades av kassör Erik Magnusson, de större kostnaderna under verksamhetsåret består av iordningställandet utav gräsmatta samt renovering av entré trappan till Allhuset. Projektet med att färdigställa väderskyddet är också med på kostnadssidan.

Uthyrning har varit god under 2019 och intäkterna har ökat. Medlemsintäkterna uppgick till 35850kr och hyresintäkterna uppgick till 64604kr. Årets resultat -20728kr.

9§ Revisionsberättelsen uppläses av kassör Erik Magnusson.

10§ Styrelsen beviljades ansvarsfrihet.

11§ Förslag till val av styrelse, styrelsen föreslog och mötet godkände styrelsen och revisorer för verksamhetsåret 2020.

ordförande	Peter Ljunghager	omval
vice ordf.	Robbin Falkenström	omval
sekreterare	Joakim Hindgård	nyval
kassör	Erik Magnusson	omval
suppleanter	Sandra Gustavsson	omval
	Susanne Nejderås	nyval
revisorer	Kari Harvonen	omval
	Thorbjörn Svalander	omval

12§ Fastställande av årsavgift för 2020, mötet fick frågan om avgiften kunde sänkas till 100:- (f.n 150kr) och på så sätt kanske attrahera fler medlemmar. Beslut fattades att sänka årsavgiften till 100kr.

13§ Beslut fattades att fortsätta med utskick av programblad även för 2020. Bladet finansieras med annonser och innehåller även information om Frufällan.

14§ Redovisning av Trafikverkets planer för järnvägen genom Frufällan.

Ordförande redovisade att stickspåret i Frufällan skall tas bort samt att övergången till bryggor och badplatsen verkar få stanna kvar. Frågan om att få till ett tågstopp i Frufällan är tungrott och troligtvis kommer vi inte längre med den frågan.

Västlänken skall byggas om och mycket tågtrafik skall ledas via Borås – Herrljunga och detta kommer dessvärre besvara oss alla en tid framöver.

Cykelväg längs Rv42 sträckan Frufällan till Tosseryd är beslutad och kommer att påbörjas, troligtvis påbörjas detta arbete först 2021.

Fortsatt löpande info via hemsida och facebook.

15§ Redovisning av verksamheten, samt kommande arbeten, i Allhuset och i Frufällan.

Robin Falkenström redovisade om skyltning i Frufällan och status för väderskyddet för barnen som väntar på skolbussen. Projektet är pågående.

Ordförande informerade om utbyte av transformatorstation samt att en restaurering utav Hybergsvägen kommer ske och som kan minska trafiken något på längre sikt.

Bommen ut till udden har levererats och skall monteras/gjutas på plats under våren.

Sandra informerade om After Work kvällarna, och kommer i fortsättningen även sätta upp anslag om när aw kvällarna blir av på anslagstavlor. Då det idag endast kommuniceras digitalt.

16§ Förslag på framtida aktiviteter.

Tipspromenad med korvgrillning och förslagsvis After Work efteråt.

17§ Övriga frågor.

Anslagstavlan på Himlabacken sidan, där behövs skick och status kontrolleras.

Elljusspår på udden.

En liten fotbollsplan (aktivitetsplan).

Badplats i Frufällan är i behov utav ett räcke från stranden ut på bryggan till badstegen.

# Frufällans Fastighetsägarförening

Protokoll årsmöte 2020-03-08

---

Mötet avslutades med kaffe och kaka.

Stort tack till alla som kom!

\_\_\_\_\_  
Sekreterare Joakim Hindgård

\_\_\_\_\_  
Ordförande Peter Ljunhager

\_\_\_\_\_  
Justeras Paul Ränk

\_\_\_\_\_  
Justeras Lennart Ericsson

## Styrelseberättelse för verksamhetsåret 2019

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 4 protokollförda styrelsemöten samt haft diverse telefonkontakter och arbetsmöten. Möten har även genomförts med Framtid Fristad samt med Attraktiva Toarp under ledning av Borås Stad och projektet för Lokal Utveckling.

Ett informationsblad om Frufällan har sänts ut till alla hushåll. Informationsbladet har finansierats genom annonser på baksidan.

Det finns nu 312 hushåll i Frufällan, varav 238 är medlemmar i föreningen. Detta är en minskning med 2 jämfört med 2018 och motsvarar därmed 76% av alla hushåll.

Under året har Frufällans Fastighetsägareförening hyrt ut Allhuset för att kunna delfinansiera driftskostnaderna. Övervåningen har varit uthyrd till Frufällans Vävstuga och källaren till MIAX Syfabrik. Utöver dessa permanenta hyresgäster har huset varit uthyrt 24 gånger.

2018 beviljades Frufällans Fastighetsägareförening ett bidrag från Borås Stad på 72.819 kr för att bygga ett väderskydd till dom bussväntande skolbarnen samt en vägvisningsskylt vid infarten. Dessa byggen har ännu inte genomförts pga svårigheter att hitta lämplig placering.

Frivilliga bidrag uppgående till 4.711 kronor har erhållits av 39 givmilda Frufällebor. Namnen på dessa har anslagits i Allhuset. Styrelsen vill rikta ett särskilt tack till dessa Frufällebor.

Parkeringen har utökats vid Allhuset, samt att cykelbaneprojektet vid Skogsrydsvägen är avslutat.

Ett arkivskåp har köpts in där vi kan förvara protokoll och bokföringsmaterial.

Under det gångna året har det varit 4 afterworkträffar i Allhuset. Det har varit uppskattat och allt mellan 20 och 60 personer har besökt träffarna.

Årsmötet 2019 bevistades av 20 personer.

Frufällan 2020-03-08

Peter Ljunghager  
Ordförande